

In dit nummer

1. Van de redactie
- 2/3. Secretariaat
3. Wijkwinkel
- 4/5/6. Bewonersbedrijf
7. Wijkteam
8. Speelvoorzieningen
9. Schansnieuws
- 10/11. Van oud naar nieuw
Eindejaarsactie
winkeliersvereniging
12. Burgernet
De wijkagent
13. Ideeënkaart
13. BBQ Bork
14. Wijkwijzer
Wijkbeheerder Lefier
Nominatie winkel-
centrum
15. Afvalkalender
16. DCO
17. Buurtbeheer
18. Bibliotheek.
19. Seniorenmiddag
20. Belangrijke
telefoonnummers

VAN DE REDACTIE

Stand van zaken Bewonersbedrijf "Op Eigen Houtje"

In iedere editie van de wijkkrant plaatsen wij een stuk over de ontwikkelingen van het BewonersBedrijf. We krijgen regelmatig vragen uit de wijk over het Bewonersbedrijf. Daarom is besloten om deze keer de meest gestelde vragen en antwoorden te plaatsen in de wijkkrant.

Lees verder op pagina 6.

Winkelcentrum genomineerd

"In een krimpregio een winkelcentrum van 14.000 m² terugbrengen naar 7.000 m². Volledige nieuwbouw onder meer door uitdagende marktomstandigheden tot stand brengen en daar boven op een buurtcentrum, sporthal, woonzorgcentrum en een volledige make-over van de infrastructuur." Lees verder op pagina 14.



Deze uitgave is wederom gevuld met veel nieuws en wetenswaardigheden vanuit onze wijk. Veel leesplezier toegewenst.

Heeft U ook kopij, stuur deze dan voor **15 februari 2013** aan redactie@wijkbelangenemmerhout.nl of lever het in bij de wijkwijzer.

IN MEMORIAM

Helaas moeten wij u meedelen, dat twee wijkbewoners, die op hun eigen manier veel voor de wijk hebben betekend in de afgelopen periode zijn overleden.

Op 2 oktober overleed Jan Groenwold. Op hoge leeftijd is Jan nog secretaris geweest van het Bestuur van Wijkbelangen. Bijna 80 jaar en met beide benen in de maatschappij. Met zijn tijd mee, kon hij prima overweg met de computer. Dit was belangrijk voor hem, want op die manier kon hij ook chatten met zijn kleinzoon. Dit tekende hem. Hij was een betrokken man, die zich inzette voor Kerk, Samenleving en Maatschappij, maar met een nuchtere kijk.

Ook nadat hij afscheid had genomen van Wijkbelangen bleef hij geïnteresseerd en volgde ons. Zomaar, even een praatje op straat of in het winkelcentrum.

We zullen hem missen, hij was een gewone, bijzondere wijkbewoner, die door zijn positieve houding een baken was voor de wijk.

Op 19 november overleed op 54 jarige leeftijd Aleksandra Balvanovic. Zij heeft een aantal malen voor ons opgetreden tijdens het Midzomershoutfestival. Verder was zij in 2010, ondanks haar drukke werkzaamheden, voorzitter van de regiegroep ID€€ Emmerhout. Aleksandra vluchtte tijdens de oorlog in voormalig Joegoslavië vanuit Bosnië naar Nederland, samen met haar jonge zoontje. Daar was zij op dat moment loco burgemeester van Sarajevo.

Tijdens de afscheidsdienst werd Aleksandra beschreven als moedig en talentvol. Haar leerlingen van het Esdal, waar zij jarenlang kunst- en muziekles gaf, hebben daarvan in hoge mate mogen profiteren. Behalve vele andere werkzaamheden heeft zij als voorzitter van de Stichting Schoolbank, meegewerkt aan de integratie van de Kroatische minderheid van Noord-Nederland.

Op donderdag 22 november hebben wij in grote getale afscheid genomen van deze bijzondere vrouw.

WINKELCENTRUM EMMERHOUT GENOMINEERD

Sinds de vorige Nieuwsbrief (september/oktober) zijn de ondernemers verhuisd naar het nieuwe winkelcentrum. Bijna geruisloos hebben zij hun plek ingenomen. Uiteraard gaan wij dat met elkaar vieren. U zult daar de komende tijd meer over horen. Wat in elk geval duidelijk is, is dat de officiële opening in de maand april zal plaatsvinden.

Vast staat in elk geval, dat wij een winkelcentrum hebben waar we met z'n allen trots op kunnen zijn.

Bijzonder is verder, dat het winkelcentrum is genomineerd voor de NRW Jaarprijs 2013. De Nederlandse Raad voor Winkelcentra (NRW) heeft behalve ons winkelcentrum ook het winkelcentrum Raaks in Haarlem en winkelcentrum Oosterheem in Zoetermeer genomineerd.

Belangrijk bij de beoordeling van de ingediende projecten is de mate waarin het project een bijdrage levert aan de kwalitatieve ontwikkeling van winkelcentra in Nederland.

Een jury gaat de winkelcentra beoordelen.

Zaterdag 8 december vond er een uitgebreid onderzoek plaats onder het winkelend publiek en ook de ondernemers zijn ondervraagd.

Op 17 januari vindt het bezoek van de jury plaats vanaf 15.00 uur tot 18.00 uur. De jury zal worden ontvangen door een delegatie van de gemeente Emmen, Lefier en de winkeliersvereniging.

Tenslotte zal op woensdag 10 april 2013 de winnaar van de NRW Jaarprijs 2013 worden bekend gemaakt op het NRW Jaarcongres.

Volgens de projectontwikkelaar van ons winkelcentrum Urban Interest maakt Emmerhout een goede kans, omdat het van lef spreekt in een krimpgebied een nieuw winkelcentrum neer te zetten, die past bij een wijk met ruim 7000 inwoners.

GROENRECONSTRUCTIE LAAN VAN DE MAREL

Op basis van diverse meldingen van o.a. overlast van bomen in het openbaar gebied ter hoogte van Laan van de Marel heeft de gemeente besloten een groenreconstructie uit te voeren. Deze

uitvoering heeft inmiddels plaatsgevonden.

De bewoners van zijn geïnformeerd en de direct omwonenden kregen informatie hoe zij bij vragen contact op konden nemen.

SPEELVOORZIENINGEN

Elders in deze Nieuwsbrief kunt u lezen over activiteiten, die door ons bestuur en wijkbewoners hebben plaatsgevonden om de Speelvoorzieningen op pijl te houden. Wij willen nogmaals benadrukken, dat er op dit moment geen geld is voor nieuwe voorzieningen. Mocht u desondanks toch vinden, dat er bij u een speelvoorziening zou moeten worden aangelegd, dan verzoeken wij u contact op te nemen met Herman Hemmen. Wij kunnen u wel helpen met de procedure en mogelijk met het vinden van fondsen.

RISICOVOLLE PANDEN EN PROJECTEN

De kerstvakantie komt eraan en daarmee ook Oud en Nieuw. Wij willen graag goed en veilig de overgang van 2012 naar 2013 doormaken. Vanuit de gemeente zal er extra worden opgelet op die plekken, die mogelijk aanleiding geven tot onveiligheid.

..Nominatie..

Wij, als wijkbewoners kunnen daar ook wat aan doen. Woont u in de buurt van een pand of project waarvan u denkt "oeps!", houdt u dan een oogje in het zeil en schroom niet de politie in te schakelen als u iets verdachts ziet.

LSA LANDELIJKE BEWONERSDAG

Op 3 november was er weer de jaarlijkse bewoners dag waar actieve bewoners bij elkaar komen. Emmen was goed vertegenwoordigd, zo ook Emmerhout.

Ruim 800 bewoners uit het hele land reisden af naar het swingende en energieke Amsterdam Zuid-Oost.

In het voorprogramma, waarin actrice Jetty Mathurin, in de rol van Taante, zorgde voor een warm welkom, zou de missionair minister Spies voor het laatst optreden. Helaas was er tegelijkertijd het oprichtingsberaad van het nieuwe kabinet, dus niet meer als minister in functie en tsja.. dan mag ze ook niet meer als zodanig optreden.

Het thema van deze dag was: "bedrijvige buurten".

Wilt u meer weten over deze dag, of wilt

u eens een keer zo'n dag meemaken, surft u dan naar: www.lsabewoners.nl

Volgend jaar viert het LSA haar jubileumjaar. Het LSA bestaat dan 25 jaar.

Feitelijk is het woord "vieren" hier niet op zijn plaats. Het feit, dat het LSA nog steeds bestaat, zegt alles over het moeizame proces om bewoners van Nederland een volwaardige plek te geven als het gaat om het meebeslissen van hun eigen leef- en woonomgeving.

Als wijk Emmerhout hebben we vanaf het moment dat wij lid zijn geworden van het landelijke bewonersplatform veel gehad aan het LSA.

Denkt u maar aan de start van het wijkeigenaarschap in 2006, de KanWelprojecten, het format van de ID€€gelden, de opkomst nu van het bewonersbedrijf. Allemaal ideeën, die zijn voortgekomen vanuit het LSA en door het Rijk en andere organisaties zijn overgenomen en vervolgens gefinancierd.

TENSLOTTE

Helaas hebben wij in oktober afscheid genomen van ons bestuurslid Meta Korving. Binnen ons bestuur was zij degene, die tijdens de vergaderingen de notulen maakte. Verder was zij betrokken bij de stuurgroepen van buurtbeheer en de wijkwinkel. Zij was ook de Laan coördinator van de Laan van de Bork.

Al hoewel zij al bijna twee jaar ziek was heeft zij haar beslissing telkens opnieuw uitgesteld. In oktober bleek dat zij er toch voor moest kiezen om haar weinige energie te gaan steken in het

weer beter worden.

Meta is vanaf 2004 actief betrokken.

Wij danken haar voor haar vaak onzichtbare inzet. Zij heeft zich echter ook weer onsterfelijk gemaakt door de aanleg van het kabouterpad in de Emmerdennen, wat een enorm succes is gezien het aantal kinderen en ouders, dat hiervan gebruik maakt.



Joke Bakker, voorzitter

DE KOMENDE FEESTDAGEN

Graag wensen wij u hele warme en sfeervolle dagen toe en hopen wij, dat het jaar 2013 voor u als wijkbewoner en voor ons als Wijkbelangen Emmerhout een goed en gelukkig jaar zal worden.

Wij hopen, dat ons ledenaantal verder zal stijgen, op dit moment hebben zich 120 wijkbewoners zich als lid aangemeld.

Samen met u als donateurs worden wij gesteund door ongeveer 1000 huishoudens. Wij zijn blij, dat er zoveel wijkbewoners ons werk financieel waarderen en hopen er in 2013 weer voor u te zijn.

Ook hopen wij, dat u ons ook met ideeën blijft steunen. Schroomt u niet die bij ons neer te leggen. Hetzelfde geldt als u het met bepaalde zaken niet eens bent. Ook die zaken kunt u bij ons neerleggen. Blijft u daar niet mee lopen of op de verkeerde plekken neerleggen.

Wij wensen u en ons een constructief 2013 toe!

Bestuur Wijkbelangen Emmerhout



Wijkwinkel

Na behoorlijk wat aanloop problemen zijn we nu druk bezig in de nieuwe wijkwinkel. Deze aanloop problemen hadden wel invloed op het aantal beschikbare vrijwilligers die zouden meehelpen. Inmiddels



zitten de groepenkast, buizen en dozen voor de elektriciteit er in en ook de vloerverwarming en de afdekvloer. Tevens zijn de platen voor de plafond verlagings voor de pui gemonteerd. Op het moment dat ik dit verslag schrijf zijn we bezig met de binnenmuren voor toilet, keuken en cv kast. Half weg december komt er assistentie van professionele bedrijven zoals de stucadoor en daarna het systeemplafond. In tussen tijd gaan we zorgen dat de kachel gaat branden en dat de elektriciteit wordt aangesloten. Ook gaan we de airco's nog monteren. De vrijwilligers van web in de wijk gaan de communicatie middelen in orde maken. Als alles meezit kunnen we eind januari ingericht zijn en de bewoners weer tot dienst zijn.

Het bouwteam The fyve Fifty's



Promens Care

Welkom bij Promens Care

Promens Care betekent "zorg voor de mens". Voor de mens met een verstandelijke en/of psychiatrische beperking. En voor de mens die gebruik maakt van maatschappelijke opvang.

Mensen met een beperking willen een gewoon leven. Een leven met familie, vrienden, een goed huis, leuk werk en de mogelijkheid om er af en toe op uit te trekken. Promens Care helpt hen bij het invullen van dit leven. Een gewoon leven, met een vorm van begeleiding die helemaal is toegespitst op wat de cliënt nodig heeft; bijzonder gewoon dus.

Promens Care, voor mensen met een beperking!

Kijk voor meer informatie op www.promens-care.nl of bel tijdens kantooruren naar ons regiokantoor in Emmen, tel. (0591) 62 27 43



Nieuwsbrief, november 2012

En daar is dan de langverwachte nieuwsbrief.

Er gebeuren veel dingen tegelijkertijd en eindelijk hebben we nu even tijd om onze aandacht aan de nieuwsbrief te besteden. Onze excuses dat we jullie zo lang hebben laten wachten en dat ook de website nog niet up to date is. Dit is een van onze aandachtspunten voor de komende tijd. De afgelopen maanden is er weer heel veel werk verzet voor het BewonersBedrijf, in deze nieuwsbrief willen wij u op de hoogte brengen van de huidige stand van zaken en u tevens weer betrekken bij het proces. Zoals jullie zien is het logo gekozen en gaan we het vanaf dit moment gebruiken voor het BewonersBedrijf. Het ontwerp is van Jiska Ravor van het internet design bedrijf Graffito en we zijn er erg blij mee.

Eerst even een opsomming van de gebeurtenissen van de afgelopen maanden.

September:

Bijeenkomst stand van zaken Bewoners-Bedrijf

26 september 2012

Aanwezig:

Lot Zinsmeyer	Kwartiermaker
Alie Haaijer	Kerngroep
Jaap Meulman	Kerngroep
Cees van de Grift	Adviescommissie
Liesbeth Westen	Adviescommissie
Door van der Keur	Brede School
Roelof Wilting	Wijkklik Emmerhout
Tom Meijering en Hien Nguyen	Impress Point
Anja Timme	Creatieve Handen
Theo Temming	Wijkklik Emmerhout
Joke van Veenen	Kledingruilbank
Peter Ames	Sedna
Theo Zwiggelaar	Wijkklik Emmerhout
Maaïke Veninga	Indigo Drenthe
Ingrid Schipper	BSO

Aanleiding van deze avond zijn de nieuwe ontwikkelingen in de oprichting van het BewonersBedrijf. Daarnaast



op eigen houtje

BewonersBedrijf

is Joke Bakker (initiatiefnemer) sinds september door ziekte niet meer trekker van het BewonersBedrijf. Lot Zinsmeyer (kwartiermaker) pakt haar rol samen met de kerngroepleden Alie Haaijer en Jaap Meulman over.

De kerngroep heeft samen met de kwartiermaker besloten om de presentatie aan de landelijke beoordelingscommissie door te laten gaan. Deze beslissing is gemaakt omdat het gebouw gedurende een lange tijd leeg staat waardoor er vandalisme optreedt. Het is nu zaak om zo snel mogelijk het pand in het bezit van het BewonersBedrijf te krijgen zodat het pand kan worden opgeknapt. Het verhuurbaar maken van het pand staat voorop. Het concept ondernemingsplan is af, de financiële onderbouwing moet nog goed op papier worden gezet. Op 20 september hebben we het plan gepresenteerd. De beoordelingscommissie reageerde enthousiast. Zoals het nu lijkt is er eind november de definitieve presentatie. Tijdens deze presentatie dienen we het definitieve plan te presenteren en beoordeelt de commissie over het startkapitaal. We worden indien het plan geaccordeerd wordt gedurende twee jaar ondersteund door middel van een startkapitaal. Wij worden samen met Amersfoort, Arnhem, Hengelo, Leeuwarden en Utrecht, de eerste BewonersBedrijven in Nederland.

Er wordt opgemerkt dat er een lange tijd niet met de geïnteresseerden is gecommuniceerd waardoor de motivatie begint te verdwijnen. Er gebeurt veel alleen is dit niet altijd zichtbaar. We werken hard aan het ondernemingsplan en daarnaast voeren we gesprekken met de gemeente over de overdracht van het gebouw. Alie Haaijer zal vanaf nu een mailinglijst maken om iedereen op de hoogte te houden van de laatste ontwikkelingen.

De gesprekken met de gemeente verlopen goed. De gemeente staat positief tegen over het plan. Er moet worden gekeken naar het bestemmingsplan, de financiële onderbouwing en de overdracht van het pand.

Er is behoefte aan enthousiaste bewoners die de kerngroep willen versterken

bij het oprichten van het Bewoners-Bedrijf. Met name mensen met een financiële of juridische achtergrond. Zij kunnen zich melden bij Lot Zinsmeyer; bbopeigenhoutje@gmail.com. Het gaat om gemiddeld 4 uren in de week.

Er wordt aangegeven dat er wellicht mensen zijn die bij de ABCD enquête hebben aangegeven iets te willen betekenen voor de wijk. Helaas mag het BewonersBedrijf deze mensen niet zomaar benaderen. De gegevens zijn in het bezit van Wijkbelangen. Er wordt contact opgenomen met Joke om te kijken of het BewonersBedrijf de enquêtes mag bekijken en de mensen mag benaderen.

Dromen voor de toekomst:

Stel dat het BewonersBedrijf 5 jaar loopt en we gaan winst maken. Waar moet de winst dan naar toe? Er kwamen een aantal leuke ideeën naar voren waaronder; kinderboerderij, kinderclub, een wijkfestival enzovoort. Er zijn genoeg ideeën! We kunnen niet wachten om aan de slag te gaan.

Er werd verzocht de volgende keer bij de uitnodiging per mail een bevestiging vragen, een aantal mensen ontvingen in eerste instantie de mail niet. De avond wordt afgesloten, iedereen bedankt, het was een in interessante bijeenkomst.

Oktober:

5 oktober was er een kwartiermakersdag van de LSA in Utrecht. De ochtend bestond uit een uitwisselingsronde van alle pilotprojecten die nu gaande zijn. Het is goed om te horen hoe alle projecten lopen, waar iedereen tegen aan loopt en hoe daar mee om te gaan. We zijn echt pioniers op dit gebied. Vooral de communicatie met de gemeente en bestaande structuren zijn interessant.

De maand oktober was een drukke maand voor ons, we hebben het concept ondernemingsplan afgerond. Ons ondernemingsplan bestaat uit veel elementen en er was dan ook veel tijd voor nodig om het tot stand te brengen. Behalve dat er winst gemaakt moet worden door de onderneming heeft Op eigen houtje ook een grote sociale

functie, het beschrijven van het sociaal rendement was een lastige opgave en ook het financiële plaatje is verder uitgewerkt.

November:

1 november hebben we het ondernemersplan aangeboden aan de gemeente Emmen.

3 november was de Landelijke Bewonersdag in Amsterdam Zuidoost. Een interessante dag die door het LSA werd georganiseerd in het Bijlmer Sportcentrum. Er zijn veel inspirerende colleges en excursies aangeboden. We hebben goede ideeën opgedaan voor Emmerhout.

5 november hebben we een gesprek gehad in het gemeentehuis. We hebben toelichting gegeven op het concept ondernemingsplan. We zijn er met een goed gevoel weggegaan. Er wordt serieus naar de plannen gekeken. Het ligt wat complex omdat er maar liefst drie wethouders over moeten beslissen. Eind november horen we het principe besluit en eind december verwachten we het definitieve besluit. Zodra de gemeente instemt kunnen we aan de slag met het opknappen van het gebouw en het terrein.

In de weken daarna hebben we ons vooral toegelegd op de uitbreiding van de kerngroep en het toekomstige bestuur. We hebben diverse gesprekken gevoerd met bewoners ter versterking van de kerngroep.

23 November werden we gevraagd om ons plan toe te lichten aan de burgemeester en wethouders die op dat moment een rondleiding aan het geven waren aan de secretaris generaal van het ministerie Infrastructuur en Milieu. In de nieuwe bakkerij van het winkelcentrum Emmerhout was een lunch georganiseerd en ons werd de mogelijkheid geboden om tijdens deze lunch ons plan te presenteren. We kregen de kans om beknopt maar volledig ons verhaal te doen. Dit was de eerste keer dat we de reacties van de burgemeester en de wethouders zelf hebben kunnen zien. Ze waren opmerkelijk enthousiast en positief over onze plannen en er is door de wethouders beloofd dat ze er vaart achter gaan zetten om de school aan ons over te dragen. We wachten in spanning af want zoals het nu lijkt zou het toch nog voor het eind van het jaar rond kunnen zijn. Gemeente Emmen wil graag een BewonersBedrijf met

een eigen en uniek pand in Nederland hebben. Dat zet natuurlijk ook Emmen landelijk op de kaart!

Wat staat er nu te gebeuren:

Er staat 28 november een bijeenkomst gepland met onze adviescommissie. Eind november hopen we samen met de accountant uit de adviescommissie de cijfers definitief op de juiste plek te hebben.

30 november is in Utrecht bij het LSA weer een kwartiermakersbijeenkomst. Ook zal de kerngroep uit Leeuwarden deze dag de eindpresentatie van hun plan doen, het is hun go/no-go moment. Wij krijgen die dag de gelegenheid om met een accountant ons financiële plaatje te bespreken.

De komende weken moet er nog veel werk verzet worden en daarom heeft de kerngroep ondersteuning nodig, wij zoeken nog dringend een aantal mensen die de kerngroep willen versterken. De kerngroep bestaat nu uit Lot Zinsmeyer (kwartiermaker), Joke Bakker, Bruin Bruinsma, Jaap Meulman en Alie Haaijer.

Huis (ver)kopen?



Wegter Makelaars

passie voor wonen!

- Taxatie
- Aan- en verkoopbegeleiding



Postbus 184
Hoofdstraat 173

7800 AD Emmen
7811 EM Emmen

T. 0591.658387
F. 0591.640853

E. info@nspwegtermakelaars.nl
I. www.nspwegtermakelaars.nl

Daarom via deze weg een oproep: Voelt u zich betrokken, meldt u dan aan. Inzet: gemiddeld 4 uur per week. Het geheel begint nu echt vaste vormen aan te nemen, wilt u het onderstaande formulier invullen en versturen naar bbopeigenhoutje@gmail.com:

Naam initiatief:

Korte toelichting initiatief:

Foto initiatiefnemer(s):

De bovenstaande informatie zal op de website worden geplaatst van het BewonersBedrijf Op eigen houtje.

Met vriendelijke groet,
De kerngroep



Lot Zinsmeyer

Stand van zaken BewonersBedrijf 'op eigen houtje'

In iedere editie van de wijkkrant plaatsen wij een stuk over de ontwikkelingen van het BewonersBedrijf. We krijgen regelmatig vragen uit de wijk over het Bewonersbedrijf. Daarom is besloten om deze keer de meest gestelde vragen en antwoorden te plaatsen in de wijkkrant.

Veel gestelde vragen

Wat zijn BewonersBedrijven?

BewonersBedrijven zijn organisaties van actieve bewoners die in een bepaald gebied diensten en projecten ontwikkelen en uitvoeren, met als doel de inwoners vooruit te helpen. Belangrijk hierbij is dat BewonersBedrijven ontstaan op initiatief van bewoners. Ze zijn onafhankelijk en werken samen met anderen wanneer dat past in hun activiteiten. Ze verwerven inkomsten door projectsubsidies, exploitatie van gebouwen, activiteiten, deelnemersbijdragen en bijdragen uit fondsen. BewonersBedrijven zullen zoveel mogelijk hun eigen geld gaan verdienen en daardoor lossen ze komen te staan van subsidies en hun verstrekkers. Bewoners zullen de bestuurlijke leiding hebben in BewonersBedrijven.

Een BewonersBedrijf:

- Werkt aan economische, fysieke en sociale ontwikkeling van een gebied waarin bewoners zichzelf herkennen;
- Is onafhankelijk, zelfvoorzienend en winst vloeit terug naar de wijk en komt niet bij individuele personen terecht;
- Komt voort uit bewoners, is in bezit van bewoners en wordt bestuurd door bewoners;
- Is gericht op samenwerking met bewonersverenigingen, lokale overheid, instellingen en bedrijven.

Is het BewonersBedrijf in Emmerhout het enige BewonersBedrijf in Nederland?

Nee, Emmerhout is deel van een pilot van het Landelijk Samenwerkingsverband Aandachtswijken (LSA). Wij zijn één van de zes eerste pilot-BewonersBedrijven die sinds september zijn gestart met het kwartiermaken. Wij worden ondersteund door het LSA. Tijdens deze fase wordt het ondernemingsplan verder uitgewerkt, wordt de kerngroep uitgebreid en vinden er in ons geval gesprekken plaats met de gemeente in verband met de overdracht van het

pand. Daarnaast zullen we zoals het nu lijkt in januari ons definitieve plan presenteren aan een beoordelingscommissie. Zij zullen uiteindelijk ons plan beoordelen en een startkapitaal vaststellen. Als ons plan wordt goedgekeurd zullen we gedurende twee jaar financiële ondersteuning krijgen. Na deze periode zal het BewonersBedrijf zelfstandig moeten functioneren.

Waarom een BewonersBedrijf in Emmerhout?

De initiatiefnemers hoorden dat de voormalige basisschool aan de Lemzijde leeg kwam te staan. Ideaal om de leegstaande ruimtes te verhuren en de centrale ruimte te gebruiken voor activiteiten uit de wijk, dachten zij. De school heeft tenslotte een centrale ligging waardoor het goed bereikbaar is voor bewoners. Op dit moment is er geen centrale ontmoetingsplek waar bewoners even een praatje met elkaar kunnen maken en hun eigen activiteiten kunnen organiseren. Het BewonersBedrijf wil hier op in spelen. Daarnaast zijn er veel zzp'ers en bewoners die een werk- en of vergaderruimte zoeken in de wijk. Daarom willen wij de ruimtes in de school verhuren. De winst die hier uit voortvloeit wordt door middel van activiteiten en projecten weer besteed in de wijk.

Wanneer gaat het BewonersBedrijf open?

Het pand is in het bezit van de Gemeente Emmen. Wij zijn met de gemeente in gesprek om het pand over te nemen. Zoals het nu lijkt wordt er dit jaar een besluit genomen. Het pand zal eerst gebruiksklaar moeten worden gemaakt. Wij hopen na deze verbouwing zo snel mogelijk open te kunnen gaan!

Kunnen bewoners gratis ruimtes gebruiken voor hun activiteiten?

Helaas is dat zoals het nu lijkt niet mogelijk. Het BewonersBedrijf wil het pand overnemen en verbouwen. Er wordt geïnvesteerd in het gebouw en in diverse activiteiten die we voor de wijk willen organiseren. Wij willen los van subsidies bestaan, dit betekent dat de investeringen en vaste lasten terugverdiend moeten worden. We zijn aan het onderzoeken of het mogelijk is om toekomstige gebruikers die de huur niet kunnen opbrengen gedurende een bepaalde periode te ondersteunen. Op die manier willen we mensen stimuleren om duurzame projecten op te zetten en de kans geven om iets op te zetten in de wijk.

Is het BewonersBedrijf een project van Wijkbelangen?

Het bewonersbedrijf is geen project van Wijkbelangen. Zoals u eerder in de Nieuwsbrief heeft kunnen lezen is Wijkbelangen wel de initiatiefnemer geweest en daarom verheugd, dat er wijkbewoners zijn, die het initiatief hebben overgenomen.

Uiteraard volgt Wijkbelangen dit initiatief met veel belangstelling en maakt op haar beurt het BewonersBedrijf i.o. 'op eigen houtje' gebruik van het uitgebreide netwerk van Wijkbelangen. Om de samenwerking vorm te geven is één bestuurslid van Wijkbelangen tevens lid van de kerngroep bewonersbedrijf.

Wie is het aanspreekpunt van het BewonersBedrijf?

Lot Zinsmeyer is kwartiermaker voor het BewonersBedrijf, vanaf december neemt Bruin Bruinsma haar taak over. Bruin is ondernemer geweest en vindt het een uitdaging om het BewonersBedrijf verder op te zetten en tot een succes te maken. Lot zal vanaf december een adviserende rol aannemen. Zowel Lot als Bruin zijn enthousiast bezig om alles rond te krijgen want behalve dat het spannend is om zo'n nieuw project in Nederland te introduceren heeft het een enorme waarde voor de wijk.

Contactgegevens

Bruin Bruinsma: info@opeigenhoutje.info

Logo BewonersBedrijf 'op eigen houtje'



Wij willen Jiska Ravor van Graffito bedanken voor het strakke logo dat zij heeft ontworpen voor het BewonersBedrijf. Natuurlijk willen wij ook de andere ontwerpers bedanken voor hun inzending.



Het wijkteam komt elke maand bij elkaar om te bespreken hoe het staat met de verschillende projecten in Emmerhout. We praten elkaar bij en waar nodig ondernemen we actie. We stimuleren elkaar en kijken of er nieuwe onderwerpen opgepakt moeten worden. Het wijkprogramma 2009-2014 is daarbij ons spoorboekje. In elke nieuwsbrief schrijft het wijkteam een stukje in het om de bewoners te informeren en te betrekken bij de ontwikkelingen.

Een startpagina voor Emmerhout!

Emmerhout heeft sinds kort een eigen startpagina: www.emmerhoutspringlevend.nl!



Op deze website zijn de adressen van diverse organisaties, ondernemers, verenigingen en bewoners uit de wijk verzameld, zodat u als wijkbewoner alle belangrijke websites uit de wijk op één plek kunt vinden. Versterking van de sociale samenhang in de wijk is een van de maatregelen uit ons wijkprogramma. De startpagina levert hieraan een mooie digitale bijdrage.

Wilt u graag de gegevens van uw onderneming op de startpagina plaatsen? Stuur dan een mail naar emmerhoutspringlevend@gmail.com. U kunt ook als bewoner of als ondernemer zelf een gratis website maken via de startpagina. Kijk voor een handleiding op www.emmerhoutspringlevend.nl/websites en klik op het kopje links in beeld 'gratis website maken'. Indien u vragen heeft kunt u mailen met Web in de Wijk. Zij helpen u graag verder!

Inloopbijeenkomst nieuw- bouw 84 appartementen Lefier



Woensdag 14 november presenteerde Lefier haar plannen voor de bouw van de 84 nieuwbouwappartementen in het gloednieuwe winkelcentrum in Emmerhout. De inloopbijeenkomst trok veel belangstellenden, zowel jong als oud. De 84 appartementen zijn verdeeld over 2 complexen. 42 appartementen worden gebouwd aan de Haar en 42 aan het Waal. Op iedere verdieping bevinden zich zes appartementen. De appartementen zijn geschikt voor jong en oud.



De bouw van de appartementen aan De Haar is inmiddels gestart. Deze worden naar verwachting eind 2013 opgeleverd. Met de bouw van appartementen aan Het Waal start Lefier in het voorjaar van 2013. Oplevering van deze appartementen vindt volgens planning plaats in 2014.

De inschrijving is inmiddels gestart. Wie vóór 15 december een optie neemt op de appartementen doet mee aan een loting. Door middel van de loting wordt de positie in de wachtrij bepaald. De loting vindt plaats op zaterdag 15 december. Neemt u na deze datum een optie, dan sluit u achteraan in de wachtrij.

Voor meer informatie over de appartementen of inschrijving kunt u contact opnemen met Fenna Remmers of Petra Hilbolling van Lefier via het gratis klantnummer 0800-9 666 266.

Er op af!

Onlangs hebben de buurtwerkers van Sedna in Emmerhout een nieuwe benaderingswijze opgezet, de "Er op af!"-methode. Hiervoor heeft een team van buurtwerkers een tent opgezet aan de Laan van de Marel/Kinholt.



Sedna heeft de buurtbewoners via een flyer uitgenodigd voor een kop koffie en een goed gesprek over hun woonbeleving in de buurt. Hoewel er aan deze werkwijze op zich niets nieuws is, is het wel nieuw binnen de werkwijze 'Welzijn nieuwe stijl' en kenmerkend voor hoe Sedna de komende jaren in de wijken en dorpen aan het werk wil.

De medewerkers van Sedna hebben de bewoners twee vragen voorgelegd om te beantwoorden:

1. Wat vindt u fijn aan het wonen in uw buurt antwoorden daarop waren o.a.; veel groen, de inrichting van de wijk, tevreden over hun woningen en rustig, voldoende contacten in de buurt.
2. Wat kan beter in uw buurt antwoorden daarop waren o.a.: meer sociale activiteiten in de buurt, hierin ook de jeugd meer betrekken bv. BBQ, meer parkeerplaatsen, beter onderhoud aan straten, achterpaden (door verzakking veel wateroverlast), voetpad

nieuw betegelen en beter onderhoud groen, minder geluidsoverlast van schreeuwende jeugd 's avonds laat.

De bewoners van de Laan van de Marel/Kinholt waren positief verrast door het initiatief en waren blij dat ze op deze wijze informeel met de werkers in gesprek konden gaan. De middag was geslaagd en de algemene stemming was dat de bewoners van de Laan van de Marel/Kinholt overwegend positief zijn over hun buurt.

Een aantal van de genoemde problemen brengt Sedna in bij het wijkteam en het uitvoeringsoverleg. Sedna wil zelf daarnaast met een aantal bewoners een voortgangsgesprek aangaan. Met als doel hoe kunnen we samen met bewoners/buurt tot een oplossing komen voor genoemde problemen/wensen.



De volgende "Er op af!" bijeenkomsten voor Emmerhout zijn nog niet gepland. Door middel van flyers laat Sedna van tevoren weten waar en wanneer die tent wordt opgericht. Als u daar niet op wilt wachten, dan kunt u altijd contact opnemen met de wijkwijzer of bellen naar 0591- 629300. U kunt ook mailen naar g.van.der.tuuk@welzijnsgroepsedna.nl

Wijkteamleden:

Lianne Steinfort Emmen Revisited	652211
Joke Bakker Wijkbelangen Emmerhout	674557
Geert van der Tuuk Sedna	06 52383822
Karin Koers Lefier	697841
Lenny Jansen Sedna	680888
Lot Zinsmeijer Web in de wijk	emmerhoutspringlevend@gmail.com

Tot slot

Heeft u vragen of suggesties voor het wijkteam? Laat het ons weten!

Speeltuin Kwekebos weer veilig omheind:

Na vele jaren was het speeltuinhek aan de Kwekebos toe aan vervanging. Dit hek was jaren geleden geplaatst door een aantal buurtbewoners om kinderen veilig te laten spelen zonder dat ze zo maar de straat op kunnen rennen in de ban van hun spel.

Vorig jaar rooide de gemeente een aantal bomen in de speeltuin. Daarvoor werd het hek deels afgebroken ivm het zware materieel dat hiervoor nodig was, en later weer opgebouwd, toen waaide een deel van het hek om na een fikse storm.

Het hek bleek totaal verrot.

Dan merk je pas hoe veilig en beschermt de speeltuin is, als hij door een hek gescheiden is van de Laan van de Kwekebos waar 50 kilometer per uur mag worden gereden.

Doordat deze speeltuin slechts gescheiden door een groenstrook is van de weg, was de speelveiligheid van de kinderen



in het geding. Buren hielden hun hart vast als ze kinderen zagen spelen in de speeltuin. Straks rent er een de straat op tijdens het spelen of steekt een kind over om via de groenstrook in de speeltuin te komen zei een buurvrouw die er vlak naast woont. Ik vind de situatie niet veilig en gevaarlijk.

Automobilisten op de Kwekebos houden zich vaak niet aan de maximumsnelheid en rekenen ook niet op overstekende kinderen 'tussen' de hofjes. Je verwacht daar geen overstekende kinderen. De situatie werd gevaarlijk. Toestemming voor het herplaatst krijgen van het hek was niet een heel groot probleem (in principe mogen speeltuinen niet omheind worden) zeker omdat er al een hek had gestaan dat goed functioneerde. Maar voordat de offerte akkoord bevonden werd door de gemeente waren we vele maanden verder.

Eindelijk kwam net voor de herfstvakantie het verlossende bericht: de offerte was akkoord ondanks het feit



dat er een nullijn is voor speeltuinonderhoud.

In deze periode werd er ook ter hoogte van de speeltuin aan de riolering gewerkt en was de situatie nog onveiliger geworden dan voorheen.

Nadat het hout afgeleverd was door Houthandel Die Twee uit Bargerooverteld gingen op zaterdag een aantal buurtbewoners en familie aan de slag om het hek te plaatsen. Er is bijna non-stop gewerkt van 08.00 tot 17.00 om het hek in een dag geplaatst te krijgen. Ook een tweetal kinderen werkte enthousiast mee. Het resultaat is geweldig en de speeltuin heeft nu weer zijn veilige en intieme karakter teruggekregen. Vooral jongere kinderen kunnen weer zelfstandig naar de speeltuin toe. Ouders, grootouders en buurtbewoners zien nu weer met een gerust hart kinderen vol overgave spelen in de speeltuin.



Sara Stegen



Droomjurken voor een droomprijs!



Bella Donna bruidsjurken; bruidsoutlet, altijd 50% goedkoper.

Huur of koop je trouwjapon via Bella Donna.

Bij Bella Donna vind je een uitgebreide collectie haarversieringen, sluiers, sieraden en tiara's om je "bruidsluok" helemaal af te stylen. En voor heel andere prijzen dan je gewend bent.

Bella Donna Bruidsjurken
Laan van het Kinholt 649
7823 GR Emmen

www.belladonnabridalsjurken.nl

Speelvoorzieningen

Op 19 nov. jl. is er een overleg geweest tussen Joke Bakker/Herman Hemmen (wijkver. Emmerhout) en Judith Muijsers/ Anjo Geertsema van de gemeente over de speelvoorzieningen in Emmerhout. Tijdens dit overleg zijn diverse aandachtspunten doorgepraat.

Er zijn via het secretariaat vragen binnengekomen of er weer een avond voor de contactpersonen georganiseerd kan worden, we zijn voornemens die het volgend voorjaar te organiseren.

Verder bedanken we een ieder hartelijk die zich het afgelopen jaar op welke wijze ook heeft ingezet voor de speelvoorzieningen in Emmerhout.



Herman Hemmen

Oproep bewoner Laan van de Bork

Parkeerproblemen in E-hout. Er staan tot vervelens toe auto's van mensen die niet in mijn hofje wonen maar een hofje verder en toch hun auto doodleuk op plekken neer zetten die eigenlijk voor de bewoners van mijn hofje zijn.

Dus mijn verzoek is plaats uw auto in eigen hofje!!!

Want je word er echt flauw van. Al vast bedankt voor de medewerking,

Mvg een Bork-bewoner.

Nieuws vanuit de Schans

Blij en lekker.

Soms wordt je aangenaam verrast terwijl je nergens op rekent: de dag nadat het winkelcentrum werd geopend, komt er een meneer naar de Schans toe namens de Jumbo supermarkt. De man had voor de bewoners 24 appeltaartjes meegebracht, zo maar omdat de nieuwe winkel is geopend. Een van onze koks heeft de taartjes aangenomen, ze in een heleboel stukken gesneden en daarna rondgedeeld aan de bewoners. Dat was smullen geblazen in huis en ook nog voor niets! Jumbo: reuze bedankt voor dit smakelijke gebaar!

Verdriet en bezorgd.

De nieuwe aanpak van de gemeente Emmen betreffende de huishoudelijke verzorging heeft er toe geleid dat wij als zorggroep Tangenborgh en dus ook de Schans per 1 januari 2013 ophouden met het leveren van huishoudelijke verzorging. We kunnen qua prijs gewoon niet mee en zijn er aan gehouden het salaris volgens de CAO uit te betalen. Het is zeer waarschijnlijk dat een aantal lezers van deze "Wijkbelangen" deze zorg via ons hebben ontvangen. Er was hier grote onrust onder de klanten maar vooral ook onder de medewerkers. Hoe ziet hun toekomst eruit? Komen ze weer opnieuw aan het werk? Wie komt er nu bij mij de huishoudelijke hulp regelen?

Voor ons erg triest; 45 personeelsleden gaan per januari uit dienst. We hadden een mooi product, de klanten waren zeer tevreden en onze medewerkers waren gewoon top!

Speciaal voor hen:

**We hebben dit echt niet gewild
Onze harten gewoonweg verstilt
Het is nu echt van de baan
We hadden zo graag door willen gaan
Dicht bij de klant en door hen vertrouwd
Al jullie vrouwen met een hart van goud
Motivatie en inzet waren groot en fijn
Heel erg bedankt, we voelen mee met de pijn.**

De bouw vordert.

Toren 3, genaamd de Buurt, nadert zijn hoogste punt. Koenen Bouw zet alles op alles om voor de kerstdagen klaar te zijn met het storten van beton en het casco klaar te hebben. Wij hebben inmiddels de gesprekken met de toekomstige huurders gevoerd over de keuze in keukens en tegels. In december houden we nog een voorlichtingsavond over een servicepakket (vloerbedekking, behang, gordijnen etc.) en gaan dan langzaam plannen richting verhuizing komende zomer. Is weer opnieuw spannend voor de bewoners en de medewerkers.

Vrienden van de Schans.

Kort geleden een vergadering gehad met de Vrienden van de Schans. De Vrienden, bestaande uit een aantal gedreven vrijwilligers beheren een geldbedrag dat zij besteden aan de Schans. Ik raak altijd wat geïnspireerd door hun spirit en de verantwoordelijkheid die zij voelen. Als ik naar buiten kijk zie ik het voorbeeld staan, onze prachtige bewonersbus, volledig door de Vrienden betaald! We zien wel dat ook hier het aantal bestuursleden afneemt en dat er in de toekomst nieuwe, betrokken en vooral betrouwbare bestuursleden nodig zijn. Iets voor U?



**Woon- en Zorgcentrum
De Schans**

Dichtbij en vertrouwd!

Wij bieden onder andere:

- Thuiszorg
- Personenalarmering
- Dagverzorging
- Kortdurende Opname
- Wonen met zorg
- Maaltijdservice aan huis
(door bedrijf Oosterlengte)

Heeft u vragen over bovenstaande, loop dan gerust eens binnen bij onze Klantenservice in De Schans of bel met 0591 687500. Wij zijn van maandag tot en met vrijdag aanwezig van 9.00 tot 16.00 uur. Wij helpen u graag!

Dichtbij en vertrouwd!



Het jaar bijna om.

Onze humanistisch geestelijk verzorger, Ria, komt binnen met een mooi Kerstboekje. Het boekje staat vol met verhalen en gedichten rond de kerstgedachte. De Kerst komt alweer dichtbij, de kerstdiners zijn gepland, het koor besproken en we gaan met de bewoners weer een aantal warme en fijne avonden tegemoet. Daar zie ik naar uit, elkaar ontmoeten, elkaar de goede dingen toewensen, een beetje voor elkaar zorgen, met elkaar zingen. Al dat moois wensen we de lezers van Wijkbelangen ook toe tijdens de Kerst en oud en nieuw maar dat niet alleen tijdens de feestdagen maar in het hele jaar 2013!

Namens alle medewerkers: Goede Kerstdagen en een gelukkig Nieuwjaar!

Ben Wekking, locatiemanager.



29 DECEMBER A.S. 14.00 UUR
FEESTELIJKE PRIJSUITREIKING

VAN OUD
NAAR NIEUW
EINDEJAARSACTIE



winkelcentrum

EMMERHOUT

DOE MEE EN WIN!

Maak kans op een **hotelarrangement**
Wellness de Luxe in Thermen Bussloo!
Om de nieuwe identiteit van Emmerhout
en het nieuwe jaar in te luiden maken
alle bezoekers van winkelcentrum

Emmerhout kans op **mooië prijzen**. Bij besteding van minimaal € 5,-
in één van de winkels van winkelcentrum Emmerhout ontvangt u van
15 t/m 28 december een deelnameflyer. De uitreiking zal op **zaterdag**
29 december om 14.00 uur plaatsvinden. Op deze dag is er ook een
gezellige **oliebollenloterij** tussen 11.00 en 14.00 uur!



MITRA

salon **DUO**
HAARmode



thuis in je buurt



DE NIEUWE NI HAO FOOK
CHINEES INDISCH AFHAALCENTRUM



JUMBO



Al meer dan 100.000 deelnemers Burgernet in Noord-Nederland

woensdag 21 november 2012



Sinds de invoering van Burgernet eind 2008 hebben zich al ruim een miljoen deelnemers aangemeld. De drie Noordelijke provincies tellen inmiddels samen 106.475 deelnemers. Mevrouw Hemme uit Emmen registreerde zich als 100.000e

deelnemer in Noord-Nederland en werd daarom op 21 november in het zonnetje gezet door burgemeester Cees Bijl en wijkagent Henk Poterman.

De gemeente Emmen is sinds 17 september aangesloten op Burgernet en heeft op dit moment 4923 deelnemers. Na de start heeft de politie in Emmen tien burgernetacties gestart, waarvan er vier met behulp van burgernet zijn opgelost.

Mevrouw Hemme ontving felicitaties en een prachtige bos bloemen uit handen van burgemeester Cees Bijl. Brigadier van politie Henk Poterman bood haar namens Burgernet Noord-Nederland een mooie ingelijste prent aan. Mevrouw Hemme is blij met haar cadeaus, maar vond het eigenlijk heel gewoon om zich aan te melden: "Ik vind het belangrijk dat we ons allemaal inzetten voor de veiligheid in onze omgeving. Het is maar een kleine moeite om je aan te melden en vervolgens om je heen te kijken als je een berichtje hebt ontvangen. Zoals deze week, toen er een oudere man werd vermist. Ruim 170 mensen kregen een bericht van Burgernet en die vermiste man



werd vervolgens al binnen drie kwartier teruggevonden. Fantastisch toch? Ik hoop dat zich nog veel meer mensen gaan aanmelden, want dan wordt de kans op succes van de Burgernetacties alleen maar groter!"

Burgernet

Burgernet is een uniek samenwerkingsverband tussen burgers, gemeente en politie om de veiligheid in de woon- en werkomgeving te bevorderen. Hierbij maakt de politie gebruik van een telefonisch netwerk van inwoners en medewerkers van bedrijven uit de gemeente. Mevrouw Hemme had zich aangemeld via het antwoordstrookje onderaan de brief die zij in september van de burgemeester ontving. Aanmelden kan ook via de site www.burgernet.nl of door middel van een antwoordkaart. Folders en antwoordkaarten liggen in alle gemeentewinkels, in het gemeentehuis, bij de filialen van de bibliotheek, bij De Muzeval en in wijk- en dorpshuizen.

Hoe werkt Burgernet?

Als er sprake is van bijvoorbeeld een inbraak of een vermist persoon, kan de politie binnen een bepaalde straal een Burgernetactie opstarten. Deelnemers van Burgernet binnen die straal krijgen vervolgens via een ingesproken bericht of SMS op uw (mobiele) telefoon het verzoek om uit te kijken naar een duidelijk omschreven persoon of voertuig. Gewoon vanuit de eigen woning, werkplek of op straat. Als men vervolgens iets te melden heeft, kan men dit gratis doorbellen. Zo kan men direct helpen bij de opsporing. Alle ingeschakelde Burgernetdeelnemers ontvangen een afloopbericht over de actie.

Van de wijkagent

Mensen, graag wil ik jullie wijzen op de nieuwe situatie rondom het winkelcentrum. Hier heeft de gemeente Emmen een zogeheten 30km zone van gemaakt waarbij de intentie is dat er zo weinig mogelijk verkeerstekens zullen worden geplaatst. Doordat er niet wordt gestuurd met borden en verkeerstekens komt het op de mensen zelf aan.

Verder wilde ik graag aandacht voor de buurtbewoners die op oudejaarsdag carbidschieten op diverse lokaties in de wijk. Ik zou zeggen ga de knallen achterna. Verder wil ik de mensen een gezond en veilig 2013 toe wensen.



Roelof Harms
Wijkagent Emmershout/
EmmerSchans
Tel: 0900-8844

Stukadoornodig?

Bent u op zoek naar een deskundige en betrouwbare partner voor al uw stukadoorwerken? Dan kunt u bij ons terecht!

Wij verrichten stucwerk in de ruimste zin van het woord.

Spacken, sierlijsten, sierpleister, machinaal gipswerk, traditioneel stucwerk, fijnschuurwerk en natuurlijk verder alles wat met stukadoorwerk te maken heeft.

Het Waal 17
7823 NN Emmen
T: 06 55 87 32 55
E: stucenspack@gmail.com

JOLDERSMA
STUC & SPACK



Massagepraktijk
De-Lan

RUG, NEK, SCHOUDE klachten?

Praktijk voor
Shiatsu, Dorn en Voetreflex Therapie

www.massagepraktijkde-lan.nl

Derk Lanting
Advanced Shiatsu Practitioner®
Laan van de Bork 236
7823 RE Emmen
Tel: 0591-741802

Bedrijfsmassage
voor uw personeel?
www.bedrijfsmassage-pro.nl
Tel: 06-207 48 777

Bedrijfsmassage-Pro
fit blijven op uw werk!

Ideeëncertificaat.

De waterclub Bork heeft dinsdag 2 oktober uit handen van de regiecoaches Boudewijn Swiebel en Astrid Bos hun ideeëncertificaat gekregen. Via een ideekaart vroeg de waterclub bij de ideeëngroep een bijdrage aan voor een barbecue.

Op zaterdag 15 september heeft de waterclub een barbecue georganiseerd voor de bewoners van het laatste hofje van de laan van de Bork en het aansluitende hofje van de laan van het Kwekebos die bij hevige regenval wateroverlast hadden. Men vierde hiermee het feit dat de Gemeente is begonnen om het probleem met de wateroverlast op te lossen.



Barbecue Laan van de Bork/Laan van het Kwekebos

In april zijn wij begonnen met het regelen van een barbecue, gepland op 15 september. Een datum die dan ver weg lijkt, maar voor je het weet is het zover. Dankzij Idee Emmerhout en een gift van een sponsor konden wij dit realiseren. Wij danken deze mensen voor hun bijdrage, en willen langs deze weg ook HD Partyservice bedanken voor de fijne barbecue die ze voor ons hebben verzorgd.

Wij hebben alleen maar positieve reacties gehoord, en er zijn velen die hebben gevraagd wanneer er weer zoiets georganiseerd wordt. De kinderen waren blij met het springkussen, en ook de ballonnenfiguurtjes vielen in de smaak.

Wij hopen dat deze barbecue de ellende die wij toch wel ondervinden van de werkzaamheden een beetje heeft verzacht. Wij horen geen gemopper van de bewoners, en over een tijdje hebben wij een prachtige straat en parkeerplaatsen, en zijn we alles hopelijk gauw vergeten.

Voor ons zit het werk erop en wij hopen dat wij straks van het water in de straat zijn verlost.

De Waterclub



Regenwaterriolering
Emmerhout
Emmerschans





**PEDICURE EN SCHOONHEIDSSALON
BEAUTY EN VOETZORG!!!**

**LAAN VAN HET KWEKES 419
7823KK EMMEN
TEL 0641523343**

**GESPECIALISEERD IN DE
REUMATISCHE EN DIABETISCHE VOET!!!
VERGOEDING DOOR
DIVERSE
ZORGVERZEKERAARS!!!**

**LAAT OOK EENS GELNAGELS
ZETTEN OP UW TENEN VOOR
PRACHTIG UITZIENDE VOETEN!!!
GEWELDIGE OPLOSSING VOOR
SCHIMMEL/KALKNAGELS!!!**

**SLECHT TE BEEN???
DAN KOM IK VOOR EEN PEDICURE BEHANDELING OOK BIJ
U THUIS!!!**

KOM OOK EENS VOOR EEN HEERLIJK ONTSPANNEN GEZICHTSBEHANDELING!

Meld het in de wijkwijzer

Klachten of suggesties over losse stoeptegels en lantaarnpalen ed. Onderhoud openbaar groen. Het kan zijn dat u zich ergert aan bepaalde situaties en/of gebeurtenissen in uw woonomgeving. De wijkposthouder zit voor U klaar in de Wijkwijzer om U te helpen.

Waarmee kunt u worden geholpen in Wijkwijzer

- hulp bij het invullen van formulieren
- hulp bij het schrijven van brieven
- hulp bij kwijtscheldingsformulieren
- hulp bij problemen met rekeningen
- informatie over overheidsregels
- alle vragen waarvan u niet weet waar u er mee naartoe moet

Een praktijkvoorbeeld

Mensen ergeren zich aan overlast van honden. Met name aan de Bork schijnt het erg te zijn, want daar zijn al veel klachten over binnengekomen. De mensen ergeren zich vooral aan het feit dat de honden constant loslopen.

Veel kinderen zijn bang vooral als ze bij de speelplaatsen zijn en daar ineens honden loslopen.

Ook ouderen vinden het zeer vervelend, om maar te zwijgen over de vele hondendrollen, die niet opgeruimd worden door de eigenaren. Men wil ook met de wijkagent hierover praten, omdat volgens hun, honden altijd moeten zijn aangelijnd. Dit zal worden voorgelegd aan de wijkagent.

Met wie werken we samen?

Er is een goede samenwerking met veel instanties zoals de gemeente, Sedna, sociale dienst, woning-corporaties, milieu-politie, maatschappelijk werk en de politie.

Adres: Houtweg 293, 7823 PV Emmen

Genomineerde NRW Jaarprijs 2013: Winkelcentrum Emmerhout in Emmen

"In een krimpregio een winkelcentrum van 14.000 m² terugbrengen naar 7.000 m². Volledige nieuwbouw onder meer door uitdagende marktomstandigheden tot stand brengen en daar boven op een buurtcentrum, sporthal, woonzorgcentrum en een volledige make-over van de infrastructuur in een gebied van 4,5 hectare realiseren en financieel mogelijk maken zonder overschrijdingen en met brede steun (gemeente Emmen, Emmen Revisited, woningcorporatie Lefier, Woonzorg Nederland, winkeliersvereniging en wijkvereniging Emmerhout) uit alle lagen van de maatschappij is uniek, dat is onze motivatie.



Wijkbeheer Lefier ZuidoostDrenthe



Lefier ZuidoostDrenthe heeft in iedere wijk of dorp een wijkbeheerder, hij of zij is aanspreekpunt voor onze huurders.

U kunt bij de wijkbeheerder terecht voor:

- vragen of klachten over tuinonderhoud
- vragen of klachten over overlast
- ideeën ter verbetering van uw buurt
- vragen of klachten over de schoonmaak van portieken

Wijkbeheerder

Uw wijkbeheerder in de wijk Emmerhout is Gerri Botter. U kunt via ons gratis klantnummer contact opnemen met de wijkbeheerder voor vragen, klachten, op- en/of aanmerkingen.



Spreekuur

In uw wijk houdt uw wijkbeheerder op iedere dinsdagmiddag van 13:00 - 15:00 uur spreekuur.

Locatie.

Dit spreekuur wordt gehouden in wijkwinkel de Wijkwijzer, Houtweg 293 te Emmen.

Uiteraard kunt u ook op werkdagen tussen 8.00 - 17.00 uur terecht in de woonwinkel van Lefier ZuidoostDrenthe, Hooggoorns 16 in Emmen.

Contactgegevens

Lefier ZuidoostDrenthe
Postbus 20.000
7800 PA Emmen

e-mail: emmen@lefier.nl
website: www.lefier.nl

gratis klantnummer:

0800 - 9 666 266

gratis onderhoudsnummer en storingsmeldingen:

0800 - 0 989 989

Afvalkalender

GFT / Groen

Inzameling in 2012/2013 vindt plaats op de oneven weken.



Restafval / Grijs

Inzameling in 2012/2013 vindt plaats op de even weken.

Inzameling Plastic

Er wordt veel plastic ingezameld en dat is goed natuurlijk maar soms staat het niet op het juiste tijdstip langs de straten en wordt het een minder fraai gezicht. Spelregels voor het aanbieden van plastic afval.



- De zakken vanaf 07:00 aan de weg zetten! Vanaf dat tijdstip wordt er ingezameld.
- Let u hierbij op dat u de zakken zoveel mogelijk aan elkaar vastbindt om verwaaien te voorkomen.
- Het is niet toegestaan om de zakken op de containers te zetten. Zet de zakken naast elkaar, naast de container(s) (op minstens een halve meter afstand van de container) zodat de minicontainers zoveel mogelijk op een rij gezet kunnen worden.

Dag	Waar
2de maandag van de maand	Laan van de Bork, Laan van het Kwekebos, Het Waal, Het Weeld, De Houtweg, De Haar, De Lemzijde, Laan van de Marel en Laan van de Eekharst.
2de donderdag van de maand	Laan van de lemenhees en Laan van het Kinholt.

Heeft u nieuwe zakken nodig dan kunt u die bij de Wijkwijzer ophalen.

Majesta

Rouwcentrum voor Dieren

Voor een waardig en respectvol afscheid van uw geliefde huisdier

Telefonisch bereikbaar: van 9.00- 21.00
bezoek op afspraak

Zwaaiïkom 3, 7825 TE Emmen T=0591-531944
E-mail: emmen@majesta.nl website: www.majesta.nl

Chemokar

Dag	Waar
1ste vrijdag van de maand 9:15 - 11:00	Parkeerplaats bij het tijdelijk winkelcentrum.

Bij gladheid rijdt de chemokar niet. Buiten deze dag kunt u op de milieustraat terecht voor het inleveren van chemisch afval.



Oud papier

Dag	Waar
1ste dinsdag van de maand 18:00 - 20:00	Het Waal, Laan van het Kwekebos, Lemzijde, De haar, Laan van de Bork het oud papier opgehaald. U kunt dat op dezelfde plaats zetten als waar u uw minicontainer neerzet.
1ste donderdag van de maand 18:00 - 20:00	Laan van de eekharst, Laan van de marel, Het weeld, Laan van het kinholt en Laan van de lemenhees.

Buiten deze dag kunt u op het stortbordes terecht voor het inleveren van oud papier.



Stickers

U kunt uw oudpapierstroom sterk reduceren door een sticker op uw brivenbus te plakken. Zo kunt u overbodige reclame en/of huis-aan-huis bladen weren.

U kunt bij de Wijkwijzer Nee - Nee en Nee - Ja stickers ophalen.

Oude kleding

U kunt uw oude kleding en schoenen in de kledingcontainer deponeren op de parkeerplaats van het winkelcentrum aan Het Waal.

Ook kunt u kleding bij Het Goed inleveren.

Glas

U kunt uw wegwerp glas in de glasbakken deponeren op het parkeerplaats van het winkelcentrum aan Het Waal en De Haar.

Overtollige inboedel

Overtollige bruikbare inboedel kunt u naar Het Goed brengen of door hun laten op halen. De goederen dienen heel en schoon aangeboden te worden. Koelkasten en diepvriesers mogen niet door Het Goed mee genomen worden en dienen door de handelaar die u een nieuwe brengt te worden afgevoerd of door u zelf naar de milieustraat gebracht te worden.



Milieustraat

Vanaf 1 januari gelden er afwijkende openingstijden voor de Milieustraat aan de Columbusstraat 25 in Emmen. De openingstijden zijn van dinsdag tot en met vrijdag van 8:30 tot 16:30 en zaterdag van 8:30 tot 13:30. Op maandag is de Milieustraat gesloten.



Project 'Gezond en Fit ouder worden',
onder leiding van Petra Kuilman, medewerker senioren sport gemeente Emmen.

Het dienstencentrum heeft op 16 november ruimte gemaakt voor een succesvolle "Fit-test" voor ouderen in de wijk Emmerhout en Emmerschans. Voor de wijk Emmerhout is een gedeelte van de doelgroep, wonend aan de noordkant van de Houtweg hiervan door de gemeente per brief op de hoogte gesteld. De opkomst was met ca. 93 personen bijzonder goed. Het is de bedoeling om volgend voorjaar de bewoners aan de zuidkant van de Houtweg daarvoor uit te nodigen. De deelnemers worden getest onder andere op vaardigheid, reactiesnelheid, lichamelijke mogelijkheden en kunnen zich na de test aanmelden voor 10 vervolg bijeenkomsten van 1 of soms 2 uur op een vaste dag.

80 deelnemers hebben zich hiervoor aangemeld en inmiddels een schema ontvangen van de tijden ontvangen met als eerste datum 30-11-2012.

Beweeglessen en bij voorbeeld het in beeld brengen van bestaande senioren sporten en bewegingsactiviteiten in de wijk, of ontwikkeling van nieuwe activiteiten vormen de basis van de bijeenkomsten.

Koersbal: De koersbalclub Emmerhout heeft de wens uitgesproken de aanvangstijd te wijzigen. In plaats van 9.30 wordt het 10.00 uur tot 11.30.

Tevens zouden we graag het ledenaantal verhogen. We willen graag binnen de overkoepelende organisatie Drents Overleg Koersbal een rol blijven spelen. U kunt zonder enig idee wat koersbal is tot een vaardig koersballer worden opgeleid.

Tafeltennis: Onze tafeltennisclub is met 3 leden gegroeid. Daarmee is de groei mogelijk ondanks 4 tafels bijna uitgeput.

De groei is in hoofdzaak te danken aan het artikel hierover in de vorige nieuwsbrief.

Wijkbelangen: organiseert een Kerstmiddag voor senioren op 19 december in de Schepershof. Zie verdere informatie hierover in deze nieuwsbrief.

Ja, het is al weer bijna zo ver dat we afscheid moeten nemen van dit jaar.

Vrijdag 21-12-2012 is onze laatste dag, op maandag 7-01-2013 starten we weer.

We hopen dat u als lid van onze clubs ook in 2013 kunt blijven deelnemen aan onze activiteiten. Gegeven het feit dat het allemaal een tandje minder moet. Wij van onze kant proberen u ondanks verlaging van ons werkbudget dezelfde service te geven.

We wensen onze vrijwilligers, clubleden, toekomstige clubleden en alle lezers uit onze wijk fijne feestdagen en een goede jaarwisseling en dat 2013 er een wordt met een sterretje. Dienstencentrum Emmerhout "Voor U"

Wijkcentrum De Tussenstee vindt u Hoek Laan v.d. Bork/Schanswal, ingang Ravelijn.

U kunt bellen met Hilda
of Jan Nuiver: 624895
of mailen naar
nuiver@freeler.nl



Het dienstencentrum is er voor u als oudere, dus als u 60- plusser bent kunt u deelnemen aan de volgende ontspanning - en bewegingactiviteiten.

maandagmorgen	09.15	-	10.15	uur	Gymnastiek *
	10.45	-	11.45	uur	Yoga
maandagmiddag	13.30	-	14.30	uur	Internationale dans*
	14.00	-	16.00	uur	Sjoelen
	14.45	-	16.30	uur	Tafeltennis
dinsdagmorgen	09.30	-	12.30	uur	Bridge
dinsdagmiddag	13.00	-	16.30	uur	Biljart
woensdagmorgen	09.00	-	10.00	uur	Country line dance *
woensdagmiddag	13.00	-	16.30	uur	Biljart
donderdagmorgen	10.00	-	11.30	uur	Koersbal
donderdagmiddag	12.45	-	16.30	uur	Biljart
	13.00	-	16.30	uur	Klaverjas
vrijdagmiddag	13.00	-	16.30	uur	Biljart

* Voor deze activiteiten minimum leeftijd 65 jaar

Onze activiteitenruimte vindt u in De Tussenstee Ravelijn 104 Emmerschans
Hoek Laan v.d Bork – Schanswal

Van Balgooij

Presentatie & Tekst

persberichten, artikelen, interviews
Martin van Balgooij

De Haar 130
7823 CZ EMMEN
0591-621450 / 06-11873436
martinvanbalgooij@hetnet.nl

Buurtbeheer nieuwe stijl deel 4

In de vorige nieuwsbrieven hebt U al kunnen lezen over de nieuwe manier van samenwerking tussen Buurtbeheer en de beide EOP's (Erkende Overleg Partners) Emmerhout en Emmerschans. De stuurgroep die namens de beide EOP's werkt gaat samen met Buurtbeheer op de fiets rond in het werkgebied Emmerhout en Emmerschans.

Het jaar is al bijna om en we gaan ons zo langzaam opmaken voor de oliebol-len, lekker dineren met vrienden en familie. En voor hen die dat leuk vinden een borrel en vuurwerk tijdens oud en nieuw en we gaan er allemaal een leuk 2013 van maken natuurlijk. Dat gaat je niet zomaar lukken daar moet je wel wat voor doen.

Ook buurtbeheer wil in ons werkge-bied van Emmerhout en Emmerschans zijn beste beentje voorzetten om de leefbaarheid in ons gebied te blijven behouden en als het even kan die te verhogen. Nu fietsen we als stuurgroep rond om alles te bekijken. Dat betekent in het kort dat we zaken op papier gaan zetten waarvan we denken dat er iets aan gedaan moet worden. Dat gaat van losse of scheve stoeptegels, afvaloverlast, groenoverlast tot en met klachten van burgers in Emmerhout die ook door ons worden bekeken.

Ook in Emmerschans wat zaken geno-teerd en die zijn opgepakt en opgelost. Zo waren een aantal lantaarnpalen verrot tot op het bot maar ze stonden er nog wel. Na melding van onze kant

werden ze niet lang daarna er vandaan gehaald en uit hun lijden verlost. Zo komen er grote en kleine zaken voorbij die er toe doen en die de leefbaarheid zeker ten goede komen als zaken wor-den opgelost.

In de winter zal vooral het zoutproject weer opgepakt gaan worden, ook andere zaken die in de winter kunnen spelen zoals sneeuw ruimen zullen aangepakt gaan worden. Het zoutpro-ject loopt al vanaf 2004 en steeds meer mensen besluiten om een zoutvatje thuis te willen hebben voor hun eigen veiligheid, maar vooral ook voor de veiligheid van de buurt. Wijkbelangen Emmerhout is de zoutposthouders hier zeer dankbaar voor. Het succes van dit project is niet helemaal onopgemerkt gebleven. De gemeente heeft dit pro-ject samen met Buurtsupport opgepakt en verder uitgezet in andere wijken en dorpen.



Op dit moment zijn er gemeente breed 500 adressen waar een zoutvat staat. In Emmerhout alleen al zijn er 60 adres-sen dat is een heel mooi resultaat maar er mogen er nog wat meer zijn. Als je

de adressenlijst er bij pakt dan kun je zien dat er hier en daar nog plekken zijn waar geen zoutvat voor de buurt aanwezig is.

Mensen die een zoutvatje thuis willen hebben helpen daarmee hun buurt een stukje veiliger te maken. Men zorgt samen met zijn of haar burens ervoor dat hun buurt ijs en sneeuwvrij blijft en dat iedereen veiliger bij zijn of haar huis kan komen. Als je denkt ik wil ook wel een zoutvat bij huis hebben dan kun je bellen of mailen met de wijkwijzer. Na aanmelding zal er snel een zout-vat geleverd worden met daarbij wat aanwijzingen en tips hoe alles in zijn werk gaat.

Een tip is bijvoorbeeld hoe je afspra-ken maakt met je burens over wanneer men bij je langs kan komen voor zout bijvoorbeeld. Hiervoor krijg je voor-gedrukte papieren die je zelf nog een beetje moet invullen. Na invullen kun je die papieren in de buurt ronddelen. Nu weet men in de buurt waar zich een zoutposthouder bevindt en het feest kan beginnen.

Afspraken zijn er bijvoorbeeld om te zorgen dat men geen zoutgebrek krijgt. We proberen onder normale omstan-digheden zout binnen twee werkdagen bij de mensen te krijgen. Dat zal door buurtbeheer worden gedaan en dat lukt onder normale omstandigheden goed. Van overmacht is er sprake als tijdens een lange en koude winter veel strooizout op de wegen nodig blijkt te zijn en dat buurtbeheer helemaal droog

komt te staan en niet meer kan leveren. Dan houdt het simpelweg gewoon op.

De afgelopen jaren heeft het goed gewerkt en wie weet komt er geen sneeuw of ijs maar wees er wel op voorbereidt, meld je dus aan doe iets voor je eigen buurt.

In het voorjaar zullen we weer gaan kijken wat we moeten doen met de grote voorjaarschoon-maak. Borden schoonmaken bijvoorbeeld of de betonblokken witten (als er saus is tenminste), kortom er is werk genoeg te doen.

Namens de stuur-groep.
Henk Smit



GTL TAXI
Geert ter Luun
directeur

0591 - 855435
06 - 21620466

Het Waal
7823 NN EMMEN

TAXI

gtltaxi@gmail.com
www.gtltaxi.nl



de Bibliotheek Emmerhout



Dreumesuurtjes

Elke 2e maandag van de maand is er een dreumesuurtje in bibliotheek De Omslag. Het dreumesuurtje is een gezellig uurtje, waarbij dreumesen en hun ouders of oppas elkaar ontmoeten. Er wordt gezongen, bewogen en gespeeld en voor de 2 jarigen is er ook een verhaaltje.

Er zijn twee groepen:

Voor 1 tot 2 jarigen en hun ouder of oppas van 9.00 tot 10.00 uur.

Voor 2 jarigen en hun ouder en oppas van 10.30 – 11.30.

De dreumesuurtjes in de Omslag zijn gratis toegankelijk.

Ze vinden plaats op de volgende data :

10 december

14 januari

11 februari

11 maart

8 april

6 mei

10 juni

Van harte
welkom op
de dreumesu-
urtjes!!





**Yoga
4
Kids**

Marja de Jonge
E: info@yoga-4-kids.nl
T: 06 535 868 85
www.yoga-4-kids.nl

*bel of mail voor een proefles!

Bibliotheek "De Omslag"
De Lemzijde 87
7823 SH Emmen
Tel. 0591-22614083

U bent van harte welkom op:

Maandag 13.30 - 16.30 uur

Woensdag 13.00 - 15.00 uur (niet in de schoolvakanties)

Donderdag 13.30 - 16.30 uur

Wij zijn gesloten op:

Maandag 24 december, vanaf 17.00 uur

Woensdag 26 december, 2e Kerstdag

Maandag 31 december, Oudejaarsdag



Uitnodiging Uitnodiging Uitnodiging



l
d
e
e
v
o
o
r
d
e
w
i
j
k

voor alle senioren uit **Emmerhout**

Woensdag 19 december wordt er in de “Schepershof” een gezellige muziekmiddag voor senioren georganiseerd. Onder het genot van een kopje koffie of thee kunt u genieten van leuke kerst en meezing liedjes.

vertolkt door :

Marion Maters
en
trompetduo

Gebroeders Weggemans

Aanvang : 14.00 u

Einde +/- : 16.00 u

toegang **Gratis**

Vanaf 13.30 u bent u welkom in de “Schepershof”.
Organisatie : Wijkbewoner en vrijwilligers



Belangrijke telefoonnummers

Bestuur:

Joke Bakker (voorzitter) tel. 674557
voorzitter@wijkbelangenemmerhout.nl

vacant
secretaris@wijkbelangenemmerhout.nl

vacant (penningmeester)
penningmeester@wijkbelangenemmerhout.nl

Herman Hemmen (AB-lid) tel. 621719
speel@wijkbelangenemmerhout.nl

Roelie Koning (AB-lid) tel. 06-41587874
roelie.koning@ziggo.nl

Jaap Meulman (AB-lid) tel. 628972
lampje@wijkbelangenemmerhout.nl

Elly Wolters (AB-lid) tel. 627639
ewolters@ziggo.nl

Openingstijden Wijkwijzer:

Maandag	13.30 - 16.30
Woensdag	13.30 - 16.30
Vrijdag	13.30 - 16.30

De wijkwinkel is er niet alleen voor problemen!
Heeft u leuke ideeën voor of over de wijk, dan horen wij die graag van u. U bent van harte welkom.

Adres:
Houtweg 293, 7823 PV Emmen.
Tel: 675958



Vakgroepen:

- Centrum:	centrum@wijkbelangenemmerhout.nl tel. 06-41587874
- Bork:	bork@wijkbelangenemmerhout.nl tel.
- Kwekebos:	kwekebos@wijkbelangenemmerhout.nl tel. 624893
- Marel:	marel@wijkbelangenemmerhout.nl tel. 627639
- Eekharst:	eekharst@wijkbelangenemmerhout.nl tel. 627639
- Kinholt:	kinholt@wijkbelangenemmerhout.nl tel. 628972
- Iemenhees:	iemenees@wijkbelangenemmerhout.nl tel. 628972

Werkgroep speelvoorzieningen:

speel@wijkbelangenemmerhout.nl tel. 621719

Wijkwinkel de Wijkwijzer:

info@wijkwijzeremmerhout.nl tel. 675958

Achterpadverlichting:

lampje@wijkbelangenemmerhout.nl tel. 628972

Buurtbeheer:

g.timmer@buurtsupport.nl tel. 06-33018579

Advertenties:

redactie@wijkbelangenemmerhout.nl tel. 624893

Webmaster:

webmaster@wijkbelangenemmerhout.nl tel. 626366

Redactie:

redactie@wijkbelangenemmerhout.nl tel. 624893

Aan deze uitgave hebben meegewerkt:

Joke Bakker, Herman Hemmen, Jannie Kuipers, Meta Korving, Jaap Meulman, Luuk Nijboer, Jan en Hilda Nuiver, Henk Smit, Lot Zinsmeyer, Ben Wekking, de wijkagent, Winkeliersvereniging Emmerhout en het Wijkteam.

De foto's zijn gemaakt door:
Henk Smit, Theo Zwiggelaar en Jaap Meulman.



www.fastfitter.nl

**Gegarandeerd de
laagste prijs
Nr. 1 in service**

het Weeld 218A - Emmerhout - 0591 628 930

